

Projekt "Haus"

Liebe Freunde und Geschwister,

Über längere Zeit dürfen wir Euch unsere Vision und Arbeit in Bulgarien mitteilen. Wir danken Euch sehr für alle Unterstützung jeglicher Art. Dadurch habt Ihr mit Anteil an dem Wirken Gottes in diesem Land. Nun stehen für uns einige Veränderungen und Herausforderungen an.

Seit 12 Jahren wohnten wir in einer kleinen 3-Zi.Wohnung in einem Stadtteil von Burgas zur Miete, wobei der Wohnraum mit Dienst/Büro/Gäste und vielen anderen Aktivitäten geteilt werden musste. Dabei sind wir immer wieder an räumliche und durch den Vermieter gesetzte Rahmenbedingungen gestoßen.

Nun hat uns der Vermieter kurzfristig wegen Eigenbedarf zum 21.06.13 gekündigt. Obwohl es mit viel Stress und zusätzlichen Finanzen verbunden ist, spüren wir Gottes Frieden und haben Bestätigung in unseren Herzen über die bevorstehende Veränderung. So sind wir zum dritten Male gezwungen, nach einem geeigneten Wohn- und Dienstplatz Ausschau zu halten.

Zur Zeit wohnen wir in den Gemeinderäumen der Pfingstgemeinde Burgas und können 1½ Zimmer, Küche und Bad nutzen. Unsere Möbel und die meisten Sachen haben wir in einer leer stehenden Wohnung zwischengelagert.

Immer wieder hatten wir in den zurückliegenden Jahren nach geeigneten Häusern Ausschau gehalten, doch aus verschiedensten Gründen ohne Erfolg. Während der Suche in den letzten Monaten sind wir auf das unten stehende Projekt aufmerksam geworden und möchten Euch gern dies mitteilen.

Das Projekt: Es geht um ein neues Haus, welches innen und außen verputzt ist und mit Kunststofffenstern ausgestattet ist. Da Fußböden, Türen, Bäder und Heizung noch eingesetzt

werden müssen, ist es noch nicht einzugsfertig. Wasser und Strom, wie auch sämtliche Genehmigungen zum Wohnen sind vorhanden.

Auf der Parterre sind Wohnzimmer mit Küchenecke vorgesehen, Arbeits-/Gästezimmer, Bad, wie auch das Treppenhaus nach oben.

Auf der 1.Etage sind 3 Schlafzimmer und Bad, wie auch das

Treppenhaus zum Dachboden. Dort ist ein größerer Raum, mit Holz verkleidet, welcher sich gut für kleinere Treffen verschiedenster Art eignet. Die Raumhöhe in der Mitte beträgt etwa 3m.

Neben dem Haus sind Stellplätze für Fahrzeuge. Die Grundstückfläche hat eine Größe von knapp 800m². Die bebaute Fläche beträgt 88 m².

Lage: Das Haus befindet sich in Rudnik, einem Dorf ca. 6 km vom Ortseingang der Stadt Burgas entfernt, 12 km bis zum Flughafen und ca. 17 km bis zum Zentrum von Burgas. Die ruhige Wohnlage lädt zum Rückzug und Gebet, wie auch Erholung an Leib, Seele und Geist ein.



Vorteile:

- Es ist ruhig, weiter weg vom Tourismus/Verkehr und trotzdem, durch eine gute öffentliche Busanbindung an die Stadt, erreichbar
- Es ist groß genug, dass die Anforderungen eines privaten Lebens, Büro und Gebets-, Missionshaus, Platz für Gäste usw. erfüllt werden können
- Rudnik ist z.Zt. ein eigenständiges Dorf und somit sind die Steuern/Gebühren niedriger als in der Stadt
- Es gibt keine enge Bebauung/Hochhäuser in dem Dorf, wo Menschen durch unseren Missionsdienst gestört werden könnten
- Auf dem Grundstück befindet sich bereits eine Sonde für Grundwasser. Diese erspart uns erhebliche Kosten

Die Herausforderung: Laut Immobilienagentur kostet das Objekt 72,000 €. Wir haben inzwischen den Eigentümer persönlich kontaktiert, der es uns für 66,000 € anbot. Inzwischen haben wir ca. 20,000 €. Zusätzlich haben wir ein paar mündliche Zusagen. Somit fehlt uns noch ca. 45,000 € um das Objekt zu erwerben zuzüglich ca. 15,000 € für den Innenausbau (zu bedenken ist, dass die Lohnkosten für Arbeiter wesentlich günstiger sind als in Westeuropa). Ein Bulgare hat uns günstige Fliesen angeboten. Bereits drei Teams/Familien haben uns praktische Hilfe zugesagt. Wir glauben, dass es an der Zeit ist, diesen Schritt zu tun und im Vertrauen auf Gott das Haus zu kaufen.

Finanzierung: Da uns die Gesamtsumme von 60,000 € fehlt, sind wir auf Darlehen angewiesen. Statt in Zukunft Miete an fremde Leute zu zahlen, könnten wir auch in monatlichen Raten Darlehen zurückzahlen.

Hiermit möchten wir Dich/Euch anfragen, ob Ihr uns mit einem Darlehen oder in einer anderen finanziellen Art und Weise unterstützen könnt.

Falls Ihr selbst dazu nicht in der Lage seid, kennt Ihr vielleicht jemanden anderen, der uns aushelfen könnte - in welcher Form auch immer. Wir sind für jeden Vorschlag dankbar! Weitere Informationen können wir gerne zusenden oder telefonisch/persönlich besprechen.

Eure Stefan und Daniela mit Deborah und Marc Philipp Bigalke

[Zur Zeit sind wir nur über E-mail: stefan.bigalke@gmx.de und skype: stefan.daniela.bigalke erreichbar.](mailto:stefan.bigalke@gmx.de)

[Ab dem 4.07. auch über unser deutsches Handy: 0175-9470624 oder über Festnetz bei Stefans Eltern: 05722-21774.](tel:0175-9470624)

Da die Darlehen keine Spenden für die Arbeit in Bulgarien sind, bitten wir Euch für diese Hausfinanzierung folgendes Konto zu benutzen:

Kontoinhaber: Stefan und Daniela Bigalke, Postbank Hamburg, BLZ 200 100 20, Kontonr. 809205206 Stichwort: Projekt "Haus"